



PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

Nº de Expediente	59/2021 SV PASS		
Título Abreviado	Pintura en edificios provinciales 2021		
Órg. Contratación	Área de Hacienda y Asistencia a Entidades Locales		
Unidad Promotora	Arquitectura		
Procedimiento	Abierto Simplificado	Modalidad Contrato	Servicios
Tipo Tramitación	Ordinario	Forma Adjudicación	Único criterio precio
CPV	45.442110-1 Trabajos de pintura de edificios		
Valor Estimado	29.812,26 €	Tipo Impuesto	IVA
Presupuesto de Licitación	29.812,26 €	Tipo Impositivo	21
Total (impuestos incluidos)	36.072,83 €		
Lotes	NO	Plazo Ejecución / Fecha prev. fin Ejec.	3 Meses

1, OBJETO DEL CONTRATO

En el presente estudio técnico se describen las obras a realizar, indicándose, los materiales a utilizar, unidades de obra y demás circunstancias que se completan con el resto de documentos de la Memoria Valorada.

Se realiza el presente informe para justificar la necesidad de garantizar la óptima conservación y mantenimiento de los centros e instalaciones dependientes de la Diputación Provincial de Cáceres, para ello se hace precisa la contratación del servicio de pintura de fachadas y tabiquerías interiores de los centros e instalaciones de la Excm. Diputación Provincial de Cáceres; lo que resulta imprescindible para garantizar el buen funcionamiento de los servicios públicos .



Código de verificación : 5e6f8164d90081de



Diputación de Cáceres
Área de Infraestructuras Territoriales Inteligentes y Movilidad
Arquitectura
LA0002691 - Arquitectura

Nº Expte: XPS_25052021_VB

Título: Barnizado Carpit. Ext en Plasencia

2. MEMORIA DE ACTUACIONES

PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La prestación del servicio de la empresa adjudicataria se realiza en los siguientes centros y dependencias de la Diputación Provincial:

1. Complejo Cultural San Francisco
 - a) Fachada derecha del edificio principales
 - b) Edificio de archivos
 - c) Edificio de almacén
2. Casa Museo Pedrilla:
 - a) Fachada del edificio principal
 - b) Interior de la primera planta
3. Parque Móvil:
 - a) Interior de la Imprenta Provincial

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El servicio a prestar comprende la ejecución de los trabajos de pintura especificados además de todas las tareas adicionales que sean necesarias para que los edificios anteriormente referidos queden perfectamente acabados.

4. PLAZO DE DURACIÓN O EJECUCIÓN

Se ha previsto que la prestación comience el próximo 13 de septiembre, con un plazo máximo de ejecución de 3 meses.

5. GARANTÍA

Plazo de garantía: 1 año

6. VARIANTES O ALTERNATIVAS

Admisión de variantes o alternativas: NO

7. MEJORAS

Mejoras admisibles: NO

8. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Criterios de valoración de las ofertas: Único Criterio Precio



Código de verificación : 5e6f8164d90081de



DIPUTACIÓN
DE CÁCERES

Diputación de Cáceres
Área de Infraestructuras Territoriales Inteligentes y Movilidad
Arquitectura
LA0002691 - Arquitectura

Nº Expte: XPS_25052021_VB

Título: Barnizado Carpit. Ext en Plasencia

9. OFERTAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS

Criterios a apreciar que las proposiciones no pueden ser cumplidas como consecuencia de ofertas anormales o desproporcionadas:

10. OBLIGACIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Otras obligaciones esenciales de ejecución a efectos del art. 223.f) del TRLCSP: SI
Según documento de especificaciones Técnicas

11. PENALIDADES

Penalidades por demora en la ejecución del Contrato: SI

Penalidades por cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del Contrato: NO

12. PERIODO DE CONFIDENCIALIDAD

Período de confidencialidad: NO

13. CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.

El responsable del contrato será el encargado de contactar con la empresa adjudicataria al objeto de establecer las fechas, el orden y los horarios en los que se deberán realizar los trabajos de pintura. La empresa adjudicataria deberá proporcionar el número suficiente de trabajadores, equipos y maquinaria para realizar los trabajos objeto de este contrato.

Los trabajos contratados se realizarán de lunes a viernes dentro de la franja horaria en la que los distintos centros estén abiertos. Bien por la mañana en horario de 7:30 a 15:00 horas; o bien por la tarde en horario de 15:30 a 20 horas, a criterio del responsable del contrato y previo aviso a la empresa adjudicataria.

14. OBLIGACIONES DE LA EMPRESA ADJUDICATARIA

- a) Cumplirán la legislación y normativa en vigor que aplique en el caso de los servicios de pintura que le corresponda, las disposiciones que sean de aplicación de la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo, tendrán a todos sus operarios de alta en la Seguridad Social y cumplirá con la Ley de Prevención de Riesgos Laborales Ley 31/1995 de 8 de noviembre, así como, con la legislación posterior de seguridad, salud y prevención de riesgos laborales de obligado cumplimiento para este tipo de actividad objeto del presente pliego; incluyendo las ordenanzas o disposiciones municipales que sean aplicables.
- b) La empresa adjudicataria deberá poseer todas las autorizaciones administrativas necesarias para el desarrollo de su actividad empresarial.
- c) La empresa adjudicataria serán las responsables de tramitar ante la administración que corresponda las autorizaciones de ocupación de vía pública en caso que sea necesario para realización de trabajos de pintura por la zona exterior a los centros de la Diputación.
- d) La empresa adjudicataria se comprometen a mantener a un interlocutor designado durante la vigencia del contrato, con quién tratará el responsable del contrato, las órdenes, incidencias y cualquier otra consideración en la gestión de los trabajos de pintura a realizar.



Código de verificación : 5e6f8164d90081de



Diputación de Cáceres
 Área de Infraestructuras Territoriales Inteligentes y Movilidad
 Arquitectura
 LA0002691 - Arquitectura

Nº Expte: XPS_25052021_VB

Título: Barnizado Carpit. Ext en Plasencia

- e) La empresa adjudicataria se responsabilizarán de que sus trabajadores dejen las instalaciones en perfectas condiciones de limpieza una vez realizado el trabajo de pintura.
- f) En caso de que se tengan que realizar trabajos de pintura fuera del horario indicado, estos deben ser autorizados previamente por el responsable del contrato.
- g) Los empleados de la empresa adjudicataria para la realización de los trabajos de pintura vendrán equipados de las herramientas y utillaje necesarios para la ejecución de los mismos con rapidez y calidad.
- h) La empresa adjudicataria presentarán cualquier tipo de documento que exija la legislación vigente relativos a la prestación contratada.

15. PERSONAL ADSCRITO AL SERVICIOS

Todo el personal de la empresa adjudicataria que presten el servicio tendrá la cualificación suficiente, estará informado y formado en prevención de riesgos laborales y demás requerimientos establecidos por la Ley.

La Diputación, no tendrá relación jurídica ni laboral, ni de otra índole con el personal de la empresa adjudicataria durante el plazo de vigencia del contrato, ni al término del mismo.

La empresa adjudicataria será la responsable de que su personal cumpla las siguientes obligaciones:

- Que tenga un vestuario apropiado, así como la utilización de los equipos de protección individual (EPIs) necesarios para la prestación del servicio y que se cumplan, según las prescripciones previstas en la vigente Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales así como cualquier otra que le afecte.
- Que no interfieran en el normal funcionamiento de los servicios propios de la Diputación donde se preste el servicio.

16. MATERIALES.

Los materiales (barnices, pinturas, disolventes...) necesarios para la prestación del servicio serán suministrados por la empresa adjudicataria.

17. CARACTERÍSTICAS DE LA MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y MEDIOS AUXILIARES.

La empresa adjudicataria dispondrá o alquilará la maquinaria y medios auxiliares necesarios para el correcto desarrollo de los trabajos, no pudiendo alegar la falta de material ni de maquinaria para la realización de los trabajos que le sean requeridos.

Las herramientas, maquinaria específica y medios auxiliares para realizar los trabajos necesarios de pintura, serán suministrados y proporcionados por la empresa adjudicataria y correrán a su cargo.

La empresa adjudicataria, dispondrá de las medidas, maquinaria y equipos auxiliares suficientes, tanto de seguridad, como herramientas, andamios, etc... para realizar trabajos en la altura que se requiera para completar el servicio.

Todas las medidas y elementos de protección personales y colectivos, serán suministrados por la empresa adjudicataria a sus trabajadores, en cumplimiento de la legislación vigente.



Código de verificación : 5e6f8164d90081de

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C01	TRABAJOS DE PINTURA EXTERIOR COMPLEJO SAN FRANCISCO							
C0101	REVESTIMIENTO PÉTREO FACHADAS							
E15ES010	m2 PINTURA PÉTREA FACHADAS							
	Pintura pétre a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficies, mano de fondo y acabado rugoso. Incluso parte proporcional de montaje y desmontaje de andamios o en su caso medios de elevación mecanicos.							
Act0010	EDIFICIO PRINCIPAL							
Act0010	Fachada lateral derecha	1	36,00		9,00		324,00	
Act0010		1	14,00		11,00		154,00	
Act0010		1	7,30		11,00		80,30	
Act0010		1	3,00		10,00		30,00	
Act0010		1	4,50		5,00		22,50	
Act0010		1	8,00		5,00		40,00	
Act0010		1	20,00		4,00		80,00	
Act0010		1	2,00		4,00		8,00	
Act0010		1	15,00		3,00		45,00	
Act0010		1	2,00		3,00		6,00	
Act0010	EDIFICIO ARCHIVOS							
Act0010		2	50,00		4,00		400,00	
Act0010		2	13,00		4,00		104,00	
Act0010	porche	1	20,00		4,00		80,00	
Act0010		2	11,00		4,00		88,00	
Act0010	EDIFICIO ALMACEN							
Act0010		2	36,00		6,50		468,00	
Act0010		2	10,50		6,50		136,50	
						2.066,30	8,00	16.530,40
	TOTAL C0101							16.530,40
	TOTAL C01							16.530,40

24 junio 2021

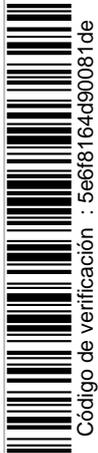
1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C02	TRABAJOS DE PINTURA EXTERIOR/INTERIOR EN EL MUSEO PEDRILLA							
C0301	REVESTIMIENTO PÉTREO FACHADAS							
E15ES010	m2 PINTURA PÉTREA FACHADAS							
	Pintura pétreo a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficies, mano de fondo y acabado rugoso. Incluso parte proporcional de montaje y desmontaje de andamios o en su caso medios de elevación mecanicos.							
Act0010	FACHADAS	1	80,00			8,00	640,00	
							640,00	8,00 5.120,00
TOTAL C0301								5.120,00
C0302	PINTURA INTERIOR 1ª PLANTA PARAMENTOS VERTICALES							
E15IPA020	m2 PINTU.PLÁST.LISA MATE COL.CLAROS							
	Pintura plástica lisa mate en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.							
Act0010	sala 1							
Act0010		2	9,00			3,50	63,00	
Act0010		2	3,50			3,50	24,50	
Act0010	sala 2							
Act0010		2	4,60			3,50	32,20	
Act0010		2	4,00			3,50	28,00	
Act0010	sala 3							
Act0010		2	7,80			3,50	54,60	
Act0010		2	6,00			3,50	42,00	
Act0010	sala 4							
Act0010		2	7,00			3,50	49,00	
Act0010		2	5,00			3,50	35,00	
Act0010	sala 5							
Act0010		2	6,00			3,50	42,00	
Act0010		2	6,00			3,50	42,00	
Act0010	sala 6							
Act0010		2	5,00			3,50	35,00	
Act0010		2	3,50			3,50	24,50	
Act0010	sala 7							
Act0010		2	6,80			3,50	47,60	
Act0010		2	4,10			3,50	28,70	
Act0010	zona ascensor							
Act0010		2	3,00			3,50	21,00	
Act0010		2	2,00			3,50	14,00	
Act0010	zona escalera principal							
Act0010		2	3,60			3,50	25,20	
Act0010		2	4,60			3,50	32,20	
							640,50	3,20 2.049,60
E15IPA010	m2 PINTU.PLÁSTICA LISA BLANCA MATE							
	Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.							
	TECHOS							
Act0010		1	9,00			3,50	31,50	
Act0010		1	4,60			4,00	18,40	
Act0010		1	6,00			6,00	36,00	
Act0010		1	5,00			3,50	17,50	
Act0010		1	6,80			4,10	27,88	
Act0010		1	3,00			2,00	6,00	
							137,28	3,20 439,30
TOTAL C0302								2.488,90
TOTAL C02								7.608,90

24 junio 2021

2



Código de verificación : 5e6f8164d90081de

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C03	TRABAJOS DE PINTURA INTERIOR EN EL PARQUE MOVIL							
C0201	PINTURA INTERIOR TALLER MECANICOS							
E151PA020	m2 PINTU.PLÁST.LISA MATE COL.CLAROS							
	Pintura plástica lisa mate en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.							
Act0010		2	31,00			5,60	347,20	
Act0010		2	13,50			5,60	151,20	
Act0010		1	31,00	13,50			418,50	
							916,90	3,20
								2.934,08
	TOTAL C0201							2.934,08
C03_1	PINTURA INTERIOR IMPRENTA							
E151PA010	m2 PINTU.PLÁSTICA LISA BLANCA MATE							
	Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.							
	Paramentos							
Act0010		1	16,00			3,00	48,00	
Act0010		1	3,40			3,00	10,20	
Act0010		2	8,00			3,00	48,00	
Act0010		2	5,00			3,00	30,00	
Act0010		2	7,50			3,00	45,00	
Act0010		1	5,50			3,00	16,50	
Act0010		2	3,00			3,00	18,00	
Act0010		1	4,30			3,00	12,90	
Act0010		1	8,50			3,00	25,50	
Act0010		2	8,80			3,00	52,80	
Act0010		2	3,00			3,00	18,00	
Act0010		2	5,00			3,00	30,00	
Act0010		2	7,00			3,00	42,00	
Act0010		2	4,00			3,00	24,00	
Act0010		2	7,60			3,00	45,60	
Act0010		4	7,00			3,00	84,00	
Act0010		2	5,00			3,00	30,00	
Act0010		2	1,50			3,00	9,00	
Act0010		4	2,50			2,50	25,00	
	Techos							
Act0010		1	2,50	2,50			6,25	
Act0010		1	5,00	1,60			8,00	
Act0010		1	6,50	3,00			19,50	
Act0010		1	7,00	4,20			29,40	
Act0010		1	6,60	4,00			26,40	
Act0010		1	8,30	7,00			58,10	
Act0010		1	7,50	3,40			25,50	
Act0010		1	2,70	5,00			13,50	
Act0010		1	7,50	5,50			41,25	
Act0010		1	4,50	3,00			13,50	
							855,90	3,20
								2.738,88
	TOTAL C03_1							2.738,88
	TOTAL C03							5.672,96
	TOTAL							29.812,26

24 junio 2021

3



Código de verificación : 5e6f8164d90081de

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
C01	TRABAJOS DE PINTURA EXTERIOR COMPLEJO SAN FRANCISCO	16.530,40	55,45
C02	TRABAJOS DE PINTURA EXTERIOR/INTERIOR EN EL MUSEO PEDRILLA	7.608,90	25,52
C03	TRABAJOS DE PINTURA INTERIOR EN EL PARQUE MOVIL	5.672,96	19,03
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		29.812,26	
21% IVA.....		6.260,57	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		36.072,83	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de TREINTA Y SEIS MIL SETENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cáceres, junio 2021.

24 junio 2021

1



Código de verificación : 5e6f8164d90081de

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=5e6f8164d90081de>

Firmado por: CARLOS SAMUEL ROMANO GARCIA

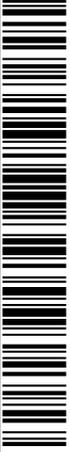
Cargo: Arquitecto Técnico

Fecha: 29-07-2021 14:34:30

Firmado por: VICTOR MANUEL BAZO MACHACON

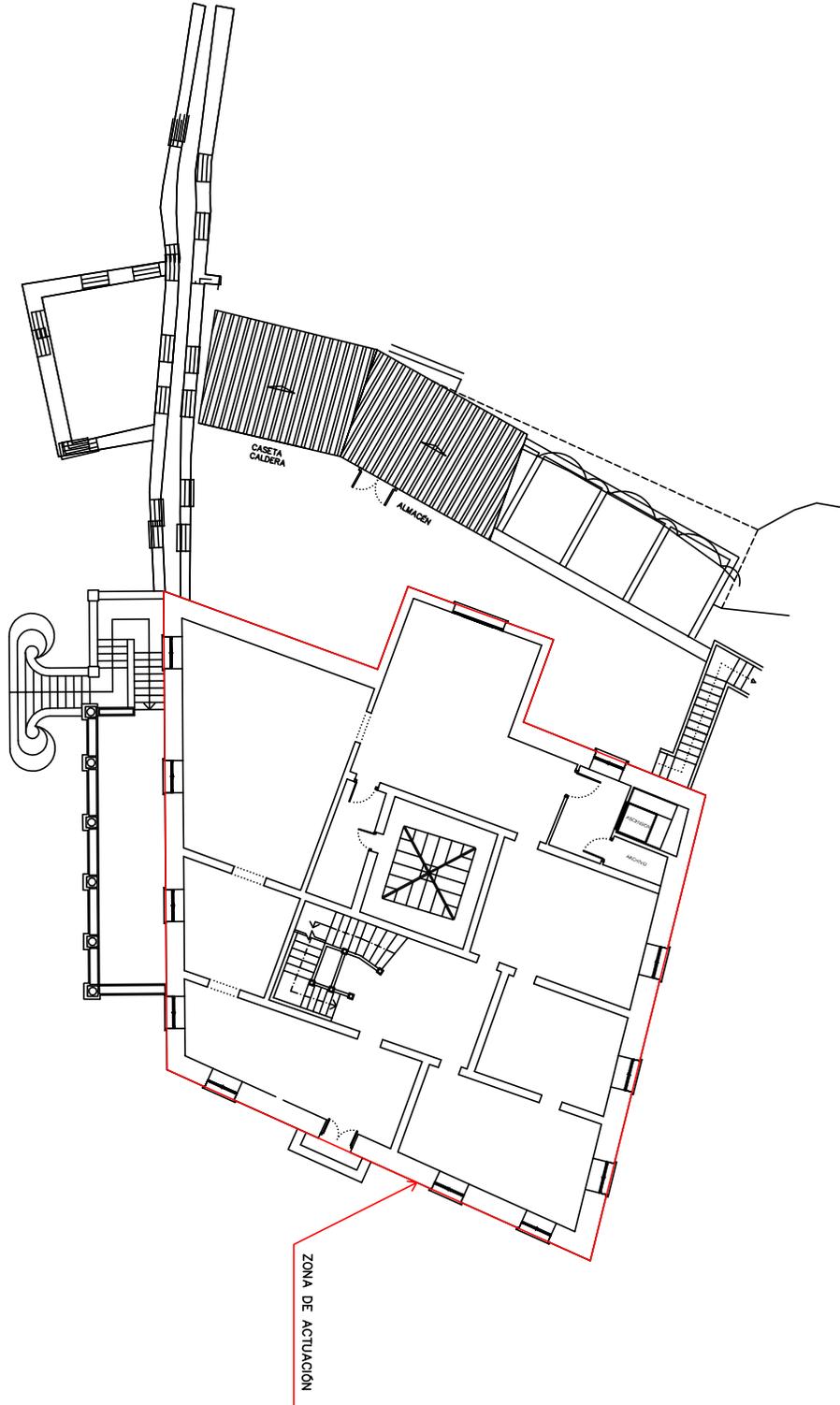
Cargo: Encargado General de Mantenimiento

Fecha: 30-07-2021 10:54:26



Código de verificación : 5e6f8164d90081de

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=5e6f8164d90081de>



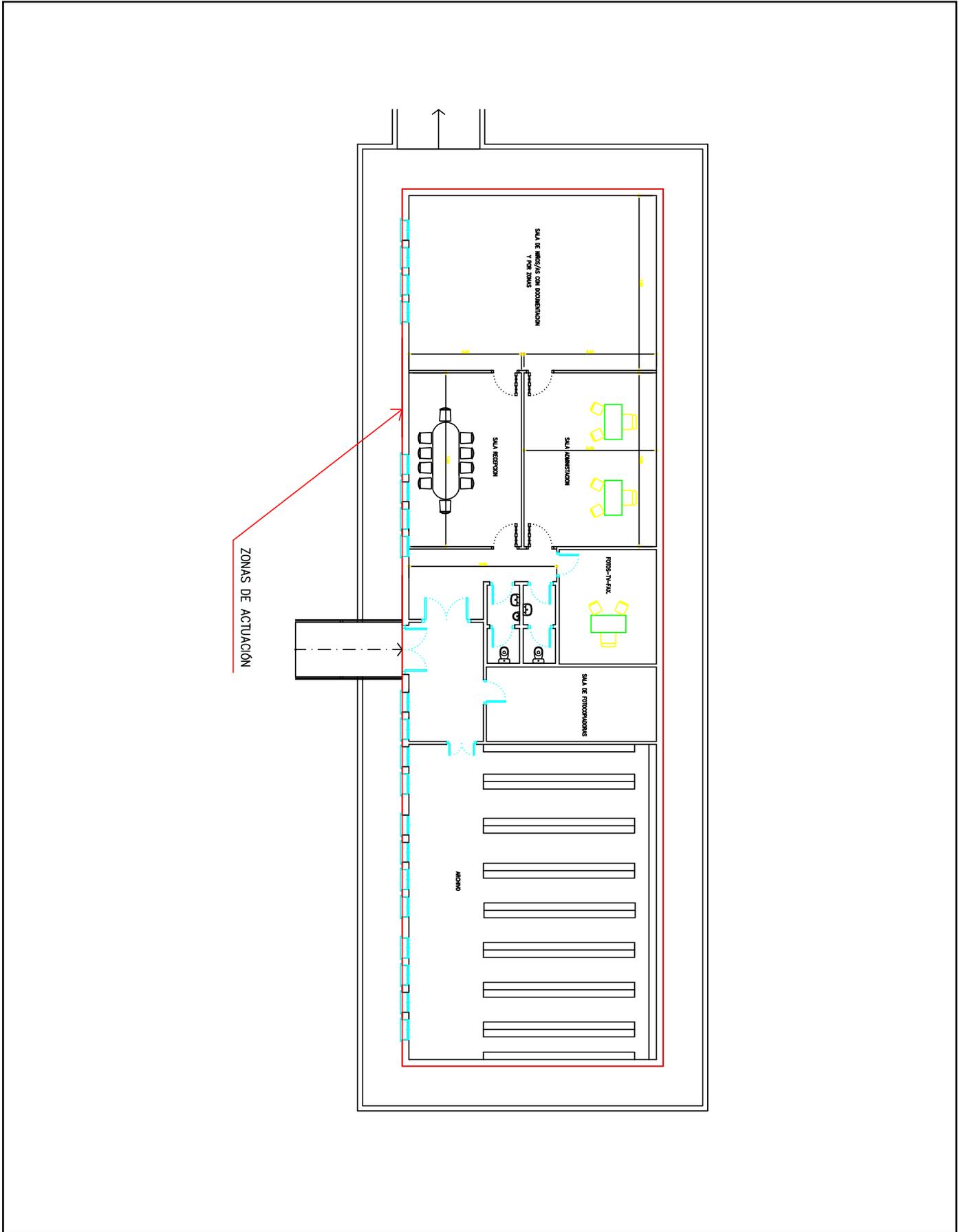
Firmado por: CARLOS SAMUEL ROMANO GARCIA
Cargo: Arquitecto Técnico
Fecha: 29-07-2021 14:34:30

Firmado por: VICTOR MANUEL BAZO MACHACON
Cargo: Encargado General de Mantenimiento
Fecha: 30-07-2021 10:54:26



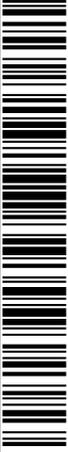
Código de verificación : 5e6f8164d90081de

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=5e6f8164d90081de>



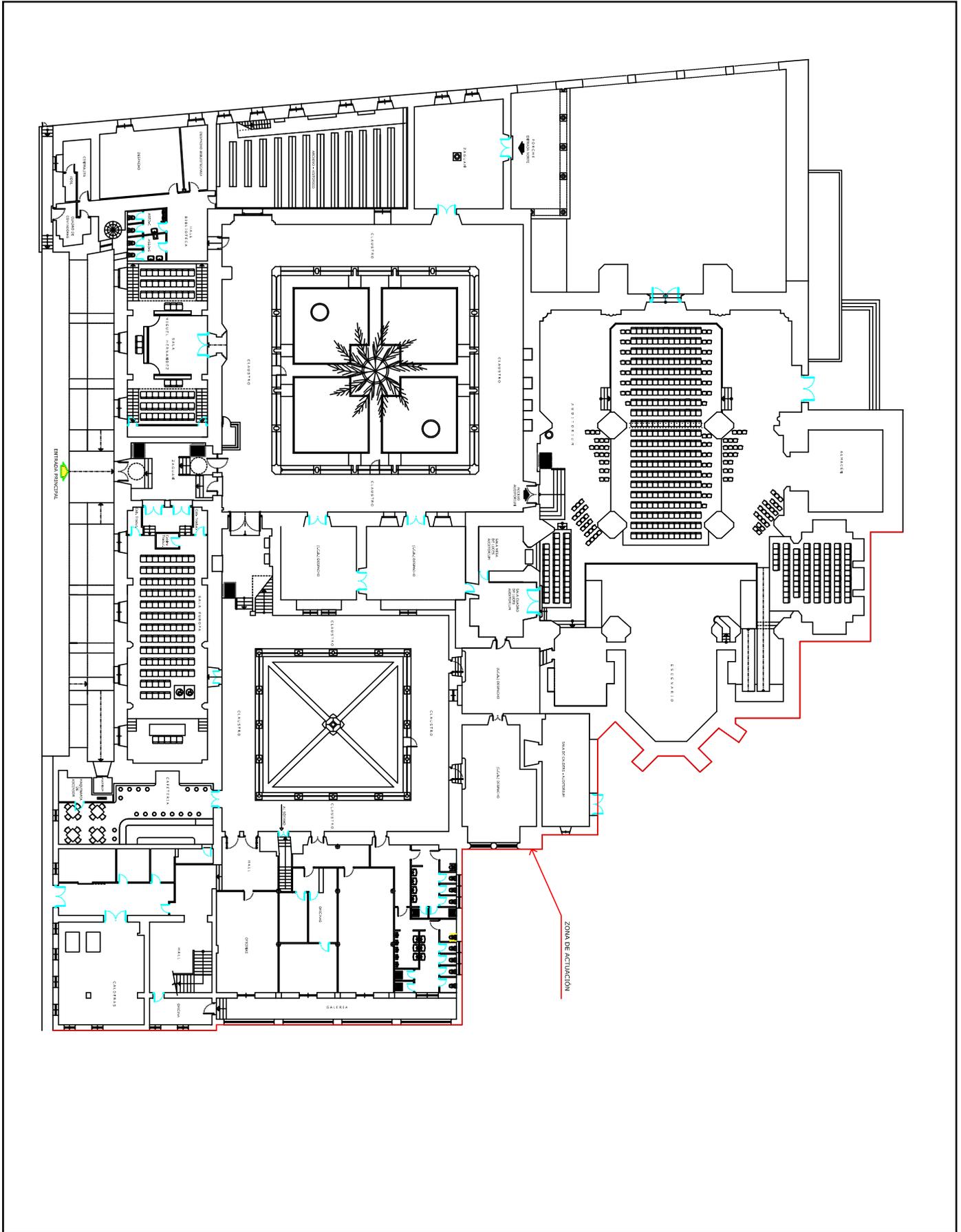
Firmado por: CARLOS SAMUEL ROMANO GARCIA
Cargo: Arquitecto Técnico
Fecha: 29-07-2021 14:34:30

Firmado por: VICTOR MANUEL BAZO MACHACON
Cargo: Encargado General de Mantenimiento
Fecha: 30-07-2021 10:54:26



Código de verificación : 5e6f8164d90081de

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=5e6f8164d90081de>



Firmado por: CARLOS SAMUEL ROMANO GARCIA
Cargo: Arquitecto Técnico
Fecha: 29-07-2021 14:34:30

Firmado por: VICTOR MANUEL BAZO MACHACON
Cargo: Encargado General de Mantenimiento
Fecha: 30-07-2021 10:54:26

